

# «SMILEDÖRFLI WYDUM RORBAS» WEIACHERSTRASSE 30, 8427 RORBAS

- Anpassbar auf Käuferbedürfnisse individuell und zu günstigen Preisen.
- Konventionell gebaut, qualitativ hochwertig in der Grundstruktur und zweckmässig im Ausbau, um künftige Anpassungen ohne Reue vornehmen zu können.
- Beste Qualität in Betreuung, Erstellung und Garantien.

## Wir sind die richtigen Partner für die Finanzierung, weil wir ...

- Sie ganzheitlich und persönlich beraten.
- Ihr Wunschobjekt genau kennen und den Preis bestätigen können.
- eine rasche, unkomplizierte Abwicklung gewährleisten.

**PREIS TKB  
GEPRÜFT**



## 5.5 Zimmer Einfamilienhaus inkl. 2 Tiefgaragen-Parkplätze



<b>Kaufpreis = Belehnungsbasis</b>	CHF 1'472'000.-
<b>davon mind. 20% Eigenkapital</b>	CHF 295'000.-
<b>Amortisation p.a. direkt/indirekt</b>	CHF 13'699.-
<b>Zinsen 2.70% (je nach Laufzeit)</b>	CHF 31'779.-
<b>Nebenkosten 0.70% (pauschal)</b>	CHF 10'304.-
<b>-----</b>	<b>-----</b>
<b>Gesamtkosten</b>	<b>CHF 55'782.-</b>

Wir von der Thurgauer Kantonalbank in Gachnang-Islikon beraten Sie gerne.



**Norman Urscheler**  
Leiter Geschäftsstelle Gachnang-Islikon  
+41 52 728 54 54  
norman.urscheler@tkb.ch



**Laura De Alcantara**  
Senior Beraterin Privatkunden  
+41 52 728 54 52  
laura.dealcantara@tkb.ch

Profitieren Sie von unseren Fachkenntnissen und vorteilhaften Angeboten.  
Wir freuen uns, Ihnen den Weg zum Wunschobjekt zu ebnet, auch wenn Sie noch Investitionen planen.

**UNSER FACHWISSEN – IHR VORTEIL**