

# «FAMILIENFREUNDLICHES 5.5-ZIMMER DOPPELEINFAMILIENHAUS AN ZENTRALER UND RUHIGER WOHNLAGE» -WEIERHOLZSTRASSE 40, 8405 GOTZENWIL-

«In ländlicher Idylle und dennoch stadtnah»

**Wir sind die richtigen Partner für die Finanzierung, weil wir ...**

- Sie ganzheitlich und persönlich beraten.
- Ihr Wunschobjekt genau kennen und den Preis bestätigen können.
- eine rasche, unkomplizierte Abwicklung gewährleisten.

**PREIS TKB  
GEPRÜFT**



## **5.5 Zimmer Doppelfamilienhaus inkl. einem Tiefgaragenparkplatz**



<b>Kaufpreis = Belehnungsbasis</b>	CHF 1'210'000.-
<b>davon mind. 20% Eigenkapital</b>	CHF 242'000.-
<b>Amortisation p.a. direkt/indirekt</b>	CHF 11'294.-
<b>Zinsen 2.60% (je nach Laufzeit)</b>	CHF 25'168.-
<b>Nebenkosten 1.00% (pauschal)</b>	CHF 12'100.-
<b>-----</b>	<b>-----</b>
<b>Gesamtkosten</b>	CHF 48'562.-

Wir von der Thurgauer Kantonalbank in Gachnang-Islikon beraten Sie gerne.



**Norman Urscheler**  
Leiter Geschäftsstelle Gachnang-Islikon  
+41 52 728 54 54  
norman.urscheler@tkb.ch



**Laura De Alcantara**  
Senior Beraterin Privatkunden  
+41 52 728 54 52  
laura.dealcantara@tkb.ch

Profitieren Sie von unseren Fachkenntnissen und vorteilhaften Angeboten.  
Wir freuen uns, Ihnen den Weg zum Wunschobjekt zu ebnet, auch wenn Sie noch Investitionen planen.

**UNSER FACHWISSEN – IHR VORTEIL**