

# «4.5-Zimmer-DEFH mit Ausbaupotential im beliebten Stadtgebiet Winterthur» -WALDSTRASSE 9, 8400 WINTERTHUR-

«Familienfreundliches, attraktives Doppel Einfamilienhaus»

**Wir sind die richtigen Partner für die Finanzierung, weil wir...**

- Sie ganzheitlich und persönlich beraten.
- Ihr Wunschobjekt genau kennen und den Preis bestätigen können.
- Eine rasche, unkomplizierte Abwicklung gewährleisten.

**PREIS TKB  
GEPRÜFT**



## 4.5 Zimmer Doppel Einfamilienhaus mit Gartensitzplatz und Garagenbox



<b>Kaufpreis = Belehnungsbasis</b>	CHF 1'290'000.-
<b>davon mind. 20% Eigenkapital</b>	CHF 258'000.-
<b>Amortisation p.a. direkt/indirekt</b>	CHF 12'040.-
<b>Zinsen 2.35% (je nach Laufzeit)</b>	CHF 24'252.-
<b>Gesamtkosten</b>	CHF 36'292.-

Wir von der Thurgauer Kantonalbank in Gachnang Islikon beraten Sie gerne.



**Norman Urscheler**

Leiter Geschäftsstelle Gachnang-Islikon  
+41 52 728 54 54  
norman.urscheler@tkb.ch



**Laura De Alcantara**

Senior Beraterin Privatkunden  
+41 52 728 54 52  
laura.dealcantara@tkb.ch

Profitieren Sie von unseren Fachkenntnissen und vorteilhaften Angeboten.  
Wir freuen uns, Ihnen den Weg zum Wunschprojekt zu ebnet, auch wenn Sie noch Investitionen planen.

## UNSER FACHWISSEN – IHR VORTEIL