

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Embrach	3501	CH957982774027	

Grundstücksbeschreibung

Beschreibung	Änderung	
	Datum	Beleg
<p>Stockwerkeigentum</p> <p>143/1000 Miteigentum am Grundstück Blatt 976, Kataster 4526, EGRID CH394877943861, Embrach</p> <p>mit Sonderrecht</p> <p>- an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 3 im 1. Obergeschoss links</p> <p>- am Keller Nr. 3 im Untergeschoss,</p> <p>in den Aufteilungsplänen grün bemalt,</p> <p>gemäss Begründungserklärung vom 15.12.2009, Beleg 2009/340.</p>		

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.		29.09.2010	190	

Anmerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-15962	
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-16155	

Vormerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID									2/2
Embrach	3501	CH957982774027									

Grundlasten											
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen						
	keine										

Grundpfandrechte											
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen				
				19.09.2010	224	CH7315-0000-0002-31450	G1				

Bemerkungen											
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID							
G1	Gesamtpfandrecht Blatt 3501, EGRID CH957982774027, Embrach Blatt 3506, EGRID CH314074827776, Embrach Blatt 3512, EGRID CH844082778880, Embrach			CH7315-0000-0002-31450							

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	29.02.2024, 15.11 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Erwerbsart	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Embrach	3506	CH314074827776	

Grundstücksbeschreibung	Änderung	
	Datum	Beleg
<p>Stockwerkeigentum</p> <p>19/1000 Miteigentum am Grundstück Blatt 976, Kataster 4526, EGRID CH394877943861, Embrach</p> <p>mit Sonderrecht</p> <p>am Bausteilraum Nr. 2 im Untergeschoss,</p> <p>im Aufteilungsplan rosa bemalt,</p> <p>gemäss Begründungserklärung vom 15.12.2009, Beleg 2009/340.</p>		

Eigentum	
Ziffer	Bemerkungen

Anm.	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-16155		

Vormerkungen	
Stichwort	Bemerkungen
keine	

Dienstbarkeiten	
Recht / Last	Bemerkungen
keine	

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Embrach	3506	CH314074827776	2/2

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte				
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Bemerkungen

Bemerkungen				
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
G1	Gesamtpfandrecht Blatt 3501, EGRID CH957982774027, Embrach Blatt 3506, EGRID CH314074827776, Embrach Blatt 3512, EGRID CH844082778880, Embrach			CH7315-0000-0002-31450

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	29.02.2024, 15.13 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Erwerbsart	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M Zahlj	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Embrach	3512	CH844082778880	

Grundstücksbeschreibung			
Beschreibung		Änderung	
		Datum	Beleg
Miteigentumsanteil			
1/9 Miteigentum am Grundstück Blatt 3504, EGRID CH967782407972, Embrach			

Eigentum			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg
			Bemerkungen

Anm			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Nutzungs- und Verwaltungsordnung	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-16458
			Bemerkungen

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
persönliches Recht Aufhebung des Vorkaufsrechts der Miteigentümer	15.12.2009	340	CH7315-0000-0024-75967
			Bemerkungen

Dienstbarkeiten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg
	keine		
			EREID
			Bemerkungen

Grundlasten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg
	keine		
			EREID
			Bemerkungen

Grundpfandrechte					
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg
Schuldbrief / Papier-Namenschuldbrief				110	224
					CH7315-0000-0002-31450
					Bemerkungen
					G1

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	2/2
Embrach	3512	CH844082778880	

Bemerkungen			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg
G1	Gesamtpfandrecht Blatt 3501, EGRID CH957982774027, Embrach Blatt 3506, EGRID CH314074827776, Embrach Blatt 3512, EGRID CH844082778880, Embrach		
			Betrifft EREID CH7315-0000-0002-31450

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	29.02.2024, 15.16 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Erwerbsart	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M/Zahlj	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Embrach	3504	CH967782407972	

Grundstücksbeschreibung	Änderung	
	Datum	Beleg
<p>Stockwerkeigentum</p> <p>190/1000 Miteigentum am Grundstück Blatt 976, Kataster 4526, EGRID CH394877943861, Embrach</p> <p>mit Sonderrecht</p> <p>an der Tiefgarage im Untergeschoss,</p> <p>im Aufteilungsplan grau bemalt,</p> <p>gemäss Begründungserklärung vom 15.12.2009, Beleg 2009/340.</p>		

Anmerkungen	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-15962	
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-16155	
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Miteigentumsanteile verpfändet	15.12.2009	340	CH7315-0000-0016-16357	

Vormerkungen	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Stichwort				
keine				

Dienstbarkeiten	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht / Last				
keine				

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	2/2
Embrach	3504	CH967782407972	

Grundlasten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg
	keine		

Grundpfandrechte			
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle
keine			

Bemerkungen			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg
	keine		

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Teilauszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	29.02.2024, 14.48 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Eigentum	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Bemerkungen	ohne Rangänderungen
M[Zahl]	Maximalzinssuss	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Embrach	976	CH394877943861	

Grundstücksbeschreibung				Änderung		
Fläche	Beschreibung			Datum	Beleg	Mutation
ha	a	m2				
	10	39	Kataster 4526, Plan 11, Roggenfeld			
	2	94	Gesamtfläche			
	2	58	Gebäude			
	2	94	Gebäude Wohnen, Nr. 05603129, Obermühleweg 24			
	4	87	Unterirdisches Gebäude, Nr. 05603129			
			Bodenbedeckung			
			befestigte Fläche			
			Gebäude			
			Gartenanlage			

Anmerkungen				EREID	Bemerkungen
Stichwort	Datum	Beleg	EREID		
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	15.12.2009		340	CH7315-0000-0016-16054	
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Stockwerkanteile verpfändet	15.12.2009		340	CH7315-0000-0016-16256	

Vormerkungen				EREID	Bemerkungen
Stichwort	Datum	Beleg	EREID		
keine					

Dienstbarkeiten				EREID	Bemerkungen
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	
				15-0000-0023-98062	

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Embrach	976	CH394877943861	2/2

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte							
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

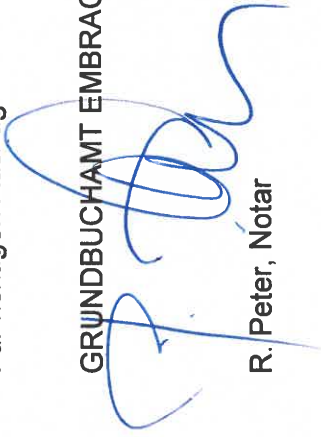
Bemerkungen					
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID	
	keine				

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Teilauszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	29.02.2024, 14.46 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Eigentum	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Bemerkungen	ohne Rangänderungen
M[Zahl]	Maximalzinsfuss	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
m2	Quadratmeter		

Für richtigen Auszug

GRUNDBUCHAMT EMBRACH



R. Peter, Notar

