

Grundbuch Salenstein (kant. Grundbuch)

Stockwerkeigentum Nr. S299
55/1000 Miteigentum an Nr. 100

mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmerwohnung **Maisonette im OG und DG**
Süd, Block Ost,
mit Kellerabteil Nr. 299, als Nebenraum
laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, Beleg 239/1983
Arenenbergstrasse 47

Erwerbstitel

Kauf 12.08.1988 Beleg 205B
Änderung der StWE-Begründ. 09.03.2006 Beleg 146

Anmerkungen

488 Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft
04.11.1983 Beleg 239B

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine

Grundpfandrechte

Pfandstelle 1

Fr.

Fr.

Bemerkung zu den Grundpfandrechten:

Stammgrundstück zu Nr. S299

Grundbuch Salenstein (kant. Grundbuch)

Liegenschaft Nr. 100

Plan Nr. 3, Chnebel

3'380 m²

Mehrfamilienhaus Post Vers.Nr. 53.2.131, Arenenbergstrasse 47 + 49 [491 m²]

Mehrfamilienhaus Laden Vers.Nr. 53.2.130, Hauptstrasse 28 + 30 Mannenbach [419 m²]

Garage (486 m²) Vers.Nr. 53.2.132

Garage (55 m²) Vers.Nr. 53.2.132

Übrige gefestigte Fläche [865 m²], Gartenanlage [1'605 m²]

Begründung Stockwerkeig. 04.11.1983 Beleg 239B
Änderung der StWE-Begründ. 28.02.1984 Beleg 29B
Abtretung 09.04.1992 Beleg 88B

Anmerkungen

468 Stockwerkanteile verpfändet
13.08.1984 Beleg 169B

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

4-30-37 Last: Durchleitungsrecht für die Kanalisationsleitung
zugunsten Nr. 113
25.10.1976 Beleg 184B

4-110-14 Last: Baurecht für Verteilkabine
zugunsten Einheitsgemeinde Salenstein, Salenstein
15.11.1983 Beleg 243B

4-139-18 Recht: Mitbenützungsrecht der Antennenanlage
zulasten Nr. 99
27.12.1985 Beleg 250B

Grundpfandrechte

Keine
