

Preise und Eckdaten

Stand: 15. Mai 2020

Haus/Hausnummer	Haus 1	Haus 2	Haus 3	
Typ	Eckhaus «Idee 11» FD	Eckhaus «Idee 11» FD	Einzelhaus «Saturn 2G» FD	Optional
Anzahl Zimmer	5 ½-Zi.	5 ½-Zi.	5 ½-Zi.	
Optional 6 ½-Zimmer	Nein	Nein	Ja, UG ca. 28 m ²	Option als MP
Wintergarten	Nein	Nein	Ja	inkl.
Dachterrasse	Ja (im DG)	Ja (im DG)	Balkon OG	inkl.
PW-Carports	2	2	2	inkl.
Flachdach (FD), extensiv begrünt	Ja	Ja	Ja	inkl.
Netto-Wohnfläche in m ²	121 m ²	121 m ²	132 m ²	
Inhalt SIA 116 in m ³ (EFH und Garagen)	834 m ³	817 m ³	896 m ³	
Landanteil inkl. Anteil Allgemein	ca. 337 m ²	ca. 300 m ²	ca. 460 m ²	
Erdsonden-Wärmepumpe	Ja	Ja	Ja	
Verkaufspreis (inkl. Nebenkosten) Pauschal CHF	1'426'000.00	1'358'000.00	1'698'000.00	
m ² Preis NWF (ohne Carport)	CHF 11'298.--/m ²	CHF 10'793.--/m ²	CHF 12'447.--/m ²	
Status	Offen	Offen	Offen	

Bemerkungen

Das Grundstück wird direkt vom künftigen Eigentümer erworben.
 Notariatskosten 100% zu Lasten Käufer.
 Alle Preise inkl. 7.7% MWSt. in CHF.
 Preisänderungen und Irrtümer vorbehalten.

S.E.&O.