



Grundbuchauszug

Eigentümer

TSS Bau GmbH, mit Sitz in Thundorf TG, Obstgartenstrasse 32, 8512 Thundorf
UID : CHE-112.036.488

Grundbuch Frauenfeld

Liegenschaft Nr. 50743

Plan Nr. 504, Kurzdorf

738,0 m²

Wohnhaus Magazin Vers.Nr. 245.121, Rheinstrasse 49 [319,0 m²]
übrige befestigte Fläche [323,0 m²], Gartenanlage [96,0 m²]

Erwerbstitel

Kauf 12.12.2012 Beleg 1507I
Kauf 08.05.2013 Beleg 515I

Anmerkungen

6833.I566 Unterschutzstellung nach NHG
17.05.2013 Beleg 557I

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

53S.I5 Recht: Beschränktes Zugangs- und Zufahrtsrecht zur Ostwand des
Gebäudes Nr. 121
zulasten Nr. 50522
09.08.1930 Beleg SP 53I

5216.I566 Recht/Last: Fuss- und Fahrwegrecht
zugunsten und zulasten Nr. 50100
08.05.2013 Beleg 517I

Grundpfandrechte

Pfandstelle 1
Fr. 520'000.-- Franken fünf zwei null null null 00/100
Register-Schuldbrief Nr. 1411.1566
Gläubiger: Thurgauer Kantonalbank, UID : CHE-108.954.458, mit Sitz in
Weinfelden TG, Weinfelden
Höchstzinsfuss 10 %
31.01.1957 Beleg 44I

Frauenfeld, 09.03.2017 / bla



Grundbuchamt und Notariat Frauenfeld
Der Grundbuchverwalter


Michael Lerch