

# Preise und Eckdaten

Stand: 14. Januar 2021

Haus/Hausnummer	Haus 1	Haus 2	Haus 3
Haus/Hausart	Reihenhaus (angebaut)	Mittelhaus	Eckhaus
Anzahl Zimmer	6 ½-Zi.	5 ½-Zi.	5 ½-Zi.
Netto-Wohnfläche in m <sup>2</sup>	177	192	182
Inhalt SIA 116 in m <sup>3</sup> (Gebäude inkl. Garagen)	1132	989	1056
Baulandanteil in m <sup>2</sup> (ca.)	237	253	247
Anzahl Lift-Garagen-PP	2	2	2
Gebäudekosten CHF (inkl. Neben- Kosten + Erschliessung) Pauschal	1'035'000.00	915'000.00	974'000.00
Baulandkosten CHF Pauschal	215'000.00	230'000.00	224'000.00
<b>Total Kosten Verkauf CHF</b>	<b>1'250'000.00</b>	<b>1'145'000.00</b>	<b>1'198'000.00</b>
<b>Status</b>	<b>Offen</b>	<b>Reserviert</b>	<b>Verkauft</b>

## Bemerkungen

Das Grundstück wird direkt vom künftigen Eigentümer erworben.  
Notariatskosten 100% zu Lasten Käufer.  
Alle Preise inkl. 7.7% MWSt. in CHF.  
Preisänderungen und Irrtümer vorbehalten.  
S.E.&O.