

## Grundbuchauszug



### Eigentümer

### Grundbuch Aadorf

#### Liegenschaft Nr. 535

Plan Nr. 119, Bohl

606 m<sup>2</sup>

Gebäude (nv) [2 m<sup>2</sup> von 12 m<sup>2</sup>]

Wohnhaus Vers.Nr. 011.729, Bohlstrasse 16 [133 m<sup>2</sup>]

Gartenanlage [471 m<sup>2</sup>]

### Erwerbstitel

Kauf 30.09.2010 Beleg 845b

### Anmerkungen

Keine

### Vormerkungen

Keine

### Dienstbarkeiten und Grundlasten

426.b551    Recht: Anschlussrecht an die Kanalisation  
              zulasten Grundstück Nr. 996  
              10.07.1970 Beleg 148b

426a.b551    Recht: Durchleitungsrecht für die Kanalisation  
              zulasten Grundstück Nr. 997  
              10.07.1970 Beleg 148b

## Grundpfandrechte

### Pfandstelle 1

Papier-Namenschuldbrief Nr. 483.b551

Gläubiger: UBS AG, UID: CHE-101.329.561, mit Sitz in Zürich ZH und Basel BS,  
Zürich

Höchstzinsfuss 6.00 %

13.10.1970 Beleg 238b

### Pfandstelle 2

Papier-Namenschuldbrief Nr. 484.b551

Gläubiger: UBS AG, UID: CHE-101.329.561, mit Sitz in Zürich ZH und Basel BS,  
Zürich

Höchstzinsfuss 10.00 %

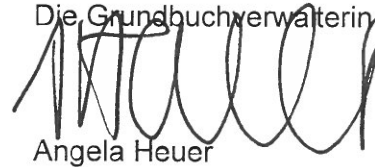
14.02.1973 Beleg 48b

*Hinweis auf Artikel 103 Grundbuchverordnung:*

*Ausser beim Register-Schuldbrief entfaltet die Bezeichnung einer eingetragenen  
berechtigten Person keine Grundbuchwirkungen.*

Aadorf, 01.04.2021 / sct

Grundbuchamt und Notariat Münchwilen  
Die Grundbuchverwalterin



Angela Heuer

