



**Ihr Ansprechpartner**

Versicherungsdienst  
052 724 90 20  
versicherungsdienst@gvtg.ch

Frauenfeld, 12. März 2021

## Police 2021

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen gewähren wir Ihnen Deckung gegen Feuer- und Elementarschäden.

<b>Vers. Nr.</b>	01/1/729	<b>Baujahr</b>	1971
<b>Gemeinde</b>	Aadorf	<b>Ortsteil</b>	Aadorf
<b>Parzellen-Nr.</b>	00535		
<b>Lage</b>	Bohlstrasse 16		
<b>Bezeichnung</b>	20 / Wohnhaus		
<b>Eigentümer</b>	Alise Serifi, Bohlstrasse 16, 8355 Aadorf Adem Serifi, Bohlstrasse 16, 8355 Aadorf		
<b>Vers. Wert</b>	CHF 528'000 (Basis: Ausmassblatt)	<b>Baukostenindex</b>	950 Punkte
<b>Vers. Art</b>	Neuwert	<b>Total Kubatur</b>	936 m <sup>3</sup>
<b>Ansätze pro CHF 1'000 Versicherungswert:</b>			
<b>Grundprämie für Wohngebäude</b>		<b>CHF</b>	<b>0.22</b>
<b>Brandschutzabgabe</b> (nicht stempelsteuerpflichtig)		<b>CHF</b>	<b>0.12</b>
<b>Schätzung vom</b>	25.03.2019 (Ausmassblatt)	<b>Schätzungsteam</b>	Kurt Felix Marcel Wilfried Künzler

**Besondere Versicherungsbedingungen/Details**

- Mitversichert** - alterungsbeständige Kunststoffe bis 1% der Versicherungssumme  
**Nicht versichert** - Elementarschäden an nicht alterungsbeständigen Kunststoffen (Sitzplatzdach)

Der beiliegende Anhang mit den Ausmassen ist Bestandteil dieser Police.

### Gebäudeversicherung Thurgau

Direktion

Milos Daniel  
Direktor

**Beilagen**

- Ausmassblatt
- Wichtige Bestimmungen



**Gebäudeversicherung Thurgau**

Maurerstrasse 2 | 8510 Frauenfeld  
T 052 724 90 00 | F 052 724 90 01  
info@gvtg.ch | www.gvtg.ch



**Anhang zu Police 2021 für Vers. Nr. 01/1/729**

Nr.	Gebäudeteil	Länge m	Breite m	Höhe m	Inhalt m <sup>3</sup>	Total m <sup>3</sup>	Preis m <sup>3</sup>	Vers. Wert CHF	Zustand %	VA 1)
1	Keller Nord / Wohnung	12.2	8.3	2.6	263					
2	Keller Süd / Wohnung	8.2	4.0	2.6	85					
3	Bodenzuschlag Wohnung	8.5	12.3	1.0	105	453	440	199'320	70	
4	Wohnhaus Nord	12.2	8.3	3.6	365					
5	Wohnhaus Süd	8.2	4.0	3.6	118	483	680	328'440	70	

Total (basierend auf der Schätzung vom 25.03.2019)  
Versicherungswert 2019  
Baukostenindex 950 Punkte

m<sup>3</sup> 936 CHF 527'760  
CHF 528'000

1) VA (Versicherungsart): leer, wenn Gebäudeteil im Neuwert versichert ist, ansonsten FW = Festwert / ZW = Zeitwert