

Grundbuchauszug



483 m²

Grundbuch Thundorf

Liegenschaft Nr. 146

Plan Nr. 21, Thundorf

Gebäude (nv) [8 m² von 7 m²]
Wohnhaus Vers.Nr. 632.38, Matzingerstrasse 1 [126 m²]
Gartenanlage [202 m²], übrige befestigte Fläche [147 m²]

Erwerbstitel

Kauf 13.04.2022 Beleg 1552f

Anmerkungen

884.j611 Bedingte Baubewilligung gem. strassenpolizeilicher Verfügung vom
4.08.1977
07.09.1977 Beleg 124j

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

- 1309a.j611 Recht: Fuss- und Fahrwegrecht
zulasten Grundstück Nr. 782
06.09.1923 Beleg SP 180j
13.11.1990 Beleg 240j
18.08.1992 Beleg 221j
17.12.1993 Beleg 441j
- 1309b.j611 Recht/Last: Fuss- und Fahrwegrecht
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 147
06.09.1923 Beleg SP 180j

1311.j611 Last: Baurecht für Kabelverteilkabine
zugunsten Politische Gemeinde Thundorf, UID: CHE-115.512.924,
Thundorf
24.02.1988 Beleg 38j

Grundpfandrechte

Pfandstelle 1
Fr. 400'000.-- Franken vier null null null null 00/100
Register-Schuldbrief Nr. 7.f611
Gläubiger: TSS Bau GmbH, UID: CHE-112.036.488, mit Sitz in Thundorf TG,
Thundorf
Höchstzinsfuss 10 %
17.08.2017 Beleg 2962f

Frauenfeld, 23.05.2022 / fra

Grundbuchamt und Notariat Frauenfeld
Der Grundbuchverwalter

