

P.P. CH-8510
Frauenfeld

A DIE POST
PRIORITY



Ihr Ansprechpartner
Versicherungsdienst
052 724 90 20
versicherungsdienst@gvtg.ch

Frauenfeld, 17. März 2023

Police 2023

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen gewähren wir Ihnen Deckung gegen Feuer- und Elementarschäden.

Vers.-Nr.	63/2/110	Baujahr	1981
Gemeinde	Thundorf	Ortsteil	Thundorf
Parzellen-Nr.	00391		
Lage	Stickereistrasse 10		
Bezeichnung	29 / Wohnhaus / Schopf Garage		
Eigentümer			
Vers. Wert	CHF 1'074'000 (Basis: Ausmassblatt)	Baukostenindex	101 / Punkte
Vers. Art	Neuwert	Total Kubatur	1'239 m ³
Ansätze pro CHF 1'000 Versicherungswert:			
Grundprämie für Wohngebäude		CHF	0.27
Brandschutzabgabe (nicht stempelsteuerpflichtig)		CHF	0.14
Schätzung vom	15.03.2023 (Ausmassblatt)	Schätzungsteam	Eros Rosati Guido Signer

Besondere Versicherungsbedingungen/Details

Mitversichert - Cheminée
Nicht versichert - Parabolantenne

Der beiliegende Anhang mit den Ausmassen ist Bestandteil dieser Police.

Freundliche Grüsse
Gebäudeversicherung Thurgau
Direktion

Milos Daniel
Direktor

Beilagen
- Ausmassblatt
- Wichtige Bestimmungen





Anhang zu Police 2023 für Vers. Nr. 63/2/110

Ausmassblatt

Nr.	Gebäudeteil	Länge m	Breite m	Höhe m	Inhalt m ³	Total m ³	Preis m ³	Vers. Wert CHF	Zustand %	VA 1)
1	Keller	12.0	4.5	2.6	140					
2	Keller	10.0	5.2	2.6	135	275	450	123'750	80	
3	Wohnhaus Süd	12.4	4.9	6.2	377					
4	Wohnhaus Nord	10.4	5.2	6.2	335					
5	Vordach Balkon West	2.0	5.2	4.0	42	754	1'100	829'400	90	
6	Schopf Garage Ost	7.0	6.9	4.0	193					
7	Vordach Garage	1.6	6.9	1.5	17	210	330	69'300	80	
8	Zuschlag Ausbau Vorplatz UG	6.1	2.2	2.6	(35)	(35)	450	15'750	100	
9	PV-Anlage (14.2 kWp)					(0)		35'000	100	

Total (basierend auf der Schätzung vom 15.03.2023)

Versicherungswert

Baukostenindex 1017 Punkte

m³ 1'239 CHF 1'073'200
CHF 1'074'000

1) VA (Versicherungsart): leer, wenn Gebäudeteil im Neuwert versichert ist, ansonsten FW = Festwert / ZW = Zeitwert