

Grundbuchauszug



Eigentümer



Grundbuch Eschlikon

Liegenschaft Nr. 3644
Plan Nr. 33, Rietacker

388 m²

Wohnhaus Carport Vers.Nr. 782.452, Buchenweg 14 [89 m²]
Gartenanlage [299 m²]

Erwerbstitel

Kauf 16.07.2009 Beleg 815r
Kauf 29.11.2016 Beleg 1593r

Anmerkungen

- 4683.r724 Veräußerungsbeschränkung nach BVG auf Miteigentumsanteil
Litera B
27.08.2009 Beleg 971r
- 6622.r724 Vereinbarung betreffend Herabsetzung des Grenzabstandes
zulasten Grundstück Nr. 3808, 3809
zugunsten Grundstück Nr. 1304
15.04.2016 Beleg 393r
29.11.2016 Beleg 1593r

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

- 1199.r724 Last: Durchleitungsrecht für Kabel
zugunsten Politische Gemeinde Eschlikon, UID: CHE-115.083.811,
Eschlikon TG
21.08.1969 Beleg 374Sr
- 1167.r724 Recht: Durchleitungsrecht für die Kanalisationsleitung
zulasten Grundstück Nr. 1191
06.08.1996 Beleg 954Sr
04.03.2003 Beleg 260Sr
- 1200.r724 Recht/Last: Grenzhag
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 3809
13.07.1998 Beleg 759Sr
- 1541.r724 Recht/Last: Pflanzungsrecht bis an die Grenze für einen Lebhag
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 1304
12.05.2009 Beleg 525r
29.11.2016 Beleg 1593r
- 1542.r724 Recht/Last: Grenzbaurecht für zonenkonforme Bauten
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 1304
12.05.2009 Beleg 526r
- 1543.r724 Last: Fuss- und Fahrwegrecht
zugunsten Grundstück Nr. 1304
12.05.2009 Beleg 527r
- 1544.r724 Recht/Last: Durchleitungsrecht für Meteor- und
Kanalisationsleitungen
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 1304
12.05.2009 Beleg 528r
- 1545.r724 Recht/Last: Pflanzungsrecht bis an die Grenze für einen Lebhag
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 3808
12.05.2009 Beleg 529r
- 1546.r724 Recht: Ausnützungsübertragung
zulasten Grundstück Nr. 1304
14.05.2009 Beleg 540r

Grundpfandrechte

Fr.



Aadorf, 16.06.2023 / end



Grundbuchamt und Notariat Münchwilen
Der Grundbuchverwalter

Michael Hermann