

# «Luxuriöses 7.5-Zi.-Einfamilienhaus mit 2.5-Zi.-Einliegerwohnung»

«Bergstrasse 18, 8552 Felben-Wellhausen»

**Wir sind die richtigen Partner für die Finanzierung, weil wir...**

- Sie ganzheitlich und persönlich beraten.
- Ihr Wunschobjekt genau kennen und den Preis bestätigen können.
- Eine rasche, unkomplizierte Abwicklung gewährleisten.

**PREIS TKB  
GEPRÜFT**



## 7.5-Zi.-Einfamilienhaus mit 2.5-Zi.- Einliegerwohnung



<b>Kaufpreis = Belehnungsbasis</b>	CHF 2'075'000.-
<b>davon mind. 20% Eigenkapital</b>	CHF 415'000.-
<b>Amortisation p.a. direkt/indirekt</b>	CHF 19'367.-
<b>Zinsen 1.80% (je nach Laufzeit)</b>	CHF 29'880.-
<b>Gesamtkosten</b>	CHF 49'247.-

Wir von der Thurgauer Kantonalbank in Gachnang Islikon beraten Sie gerne.



**Norman Urscheler**

Leiter Geschäftsstelle Gachnang-Islikon  
+41 52 728 54 54  
norman.urscheler@tkb.ch



**Fabricio Zanoli**

Berater Privatkunden  
+41 52 728 54 57  
fabricio.zanoli@tkb.ch

Profitieren Sie von unseren Fachkenntnissen und vorteilhaften Angeboten.  
Wir freuen uns, Ihnen den Weg zum Wunschprojekt zu ebnet, auch wenn Sie noch Investitionen planen.

## UNSER FACHWISSEN – IHR VORTEIL